



ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЯЗАНСКОЙ
ОБЛАСТИ



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

政府支持措施 梁赞地区投资活动的措施

梁赞地区投资与旅游委员会



政府支持措施

1

根据2009年4月6日梁赞地区第33号法律“关于政府支持梁赞地区投资活动”的投资者支持措施

2

支持管理公司与投资园区居民的措施

3

支持参与国家项目“劳动生产率”，联邦项目“劳动生产率”，国家项目“高效和竞争经济”的企业的措施，工业园区，工业技术园的居民，产业集群的参与者，实施投资项 进口替代产品的生产，负责的商业实体

4

支持区域投资项目的措施

5

保护与促进投资协定

1

投资者支持措施

根据2009年4月6日梁赞地区法律第33号"关于政府支持梁赞地区投资活动"



政府支持的形式

2009年4月6日梁赞地区 法律第33号"关于政府支 持梁赞地区投资活动"



- 运输税与企业财产税优惠;
- 为实施简易征税制度制而征收的差别税率;
- 来自州的预算的补贴;
- 为使用梁赞地区拥有的土地提供利益和 (或) 延迟支付租金;
- 梁赞地区的国家保障。

政府对新建建筑项目的支持



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ



ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЯЗАНСКОЙ
ОБЛАСТИ

	一个特别重要的项目	优先项目	主要项目
以资本投资形式进行的投资量	至少10亿卢布	至少1亿卢布	至少2500万卢布(对于小企业-至少1000万卢布)
特殊条件	投资者已获得斯科尔科沃项目的地位和/或 全部或部分融资: • 国有企业, 国有企业; • 国家工业发展基金俄罗斯联邦或俄罗斯联邦的臣民; • 信贷机构; • 俄罗斯联邦参与的份额至少为25%的商业实体%	在投资发展的优先领域实施 优先领域载于2009年4月6日梁赞地区法律第33号"关于政府支持梁赞地区投资活动"第5条	没有
财产税豁免	100%	75%	50%
运输税豁免	有	没有	没有
减少使用梁赞地区拥有的土地的租金	减少 99%	减少 50%	减少 20%
在实施简化税制时降低利率	从6%减少到1%的征税对象"收入" 从15%减少到5%的应税项目"收入减少的费用数额"		
从地区预算中提供补贴	有	有	没有
提供政府支持	对于投资项目的投资回收期, 但不超过15年。 优惠的范围≤ 资本投资的数量。		

政府对旨在使现有生产设施现代化的项目的支持



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ



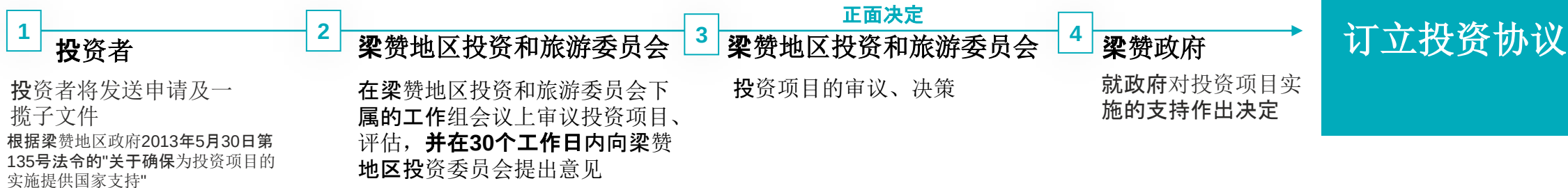
ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЯЗАНСКОЙ
ОБЛАСТИ

	一个特别重要的项目	优先项目	主要项目
以资本投资形式进行的投资量	至少2.5亿卢布	至少5000万卢布	至少1000万卢布
特殊条件	投资者已获得斯科尔科沃项目的地位和/或 全部或部分融资: • 国有企业, 国有企业; • 国家工业发展基金俄罗斯联邦或俄罗斯联邦的臣民; • 信贷机构; • 俄罗斯联邦参与的份额至少为25%的商业实体 %。	在投资发展的优先领域实施 优先领域载于2009年4月6日梁赞地区法律第33号"关于政府支持梁赞地区投资活动"第5条	没有
财产税豁免	100%	75%	50%
运输税豁免	有	没有	没有
减少使用梁赞地区拥有的土地的租金	减少 99%	减少 50%	减少20%
在实施简化税制时降低利率	从6%减少到1%的征税对象"收入" 从15%减少到5%的应税项目"收入减少的费用数额"		
从地区预算中提供补贴	有	有	没有
提供政府支持	对于投资项目的投资回收期, 但不超过15年。优惠的范围≤ 资本投资的数量。		

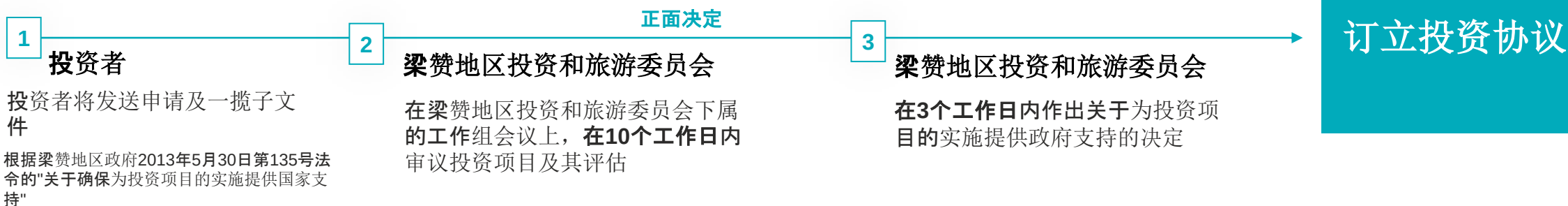
获得政府支持实施投资项目的程序

政府:

对新建筑项目的支持



生产设施现代化项目



从州的预算中提供补贴

这是在订立的投资协议框架内提供的



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ



ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЯЗАНСКОЙ
ОБЛАСТИ

梁赞地区政府2012年8月1日第209号决议"关于批准从州的预算向接受政府支持的投资者提供补贴的程序

提供补贴是为了偿还支付的费用:

a) 出租人在租赁协议下就下列租赁物品的收入*:

- 设备, 装置, 机制, 装置, 机器, 机床, 工艺先;
- 机动车辆, 客车除外;

b) 为实施投资项目而吸引的贷款利息*;

c) 建造和连接电力、煤气、热力、供水和排水工程系统, 建造运输基础设施, 这些设施是投资项目的组成部分, 仅是确保投资项目基本建设设施运作所必需的 **

* 补贴是根据俄罗斯银行关键利率的2/3计算的。

** 补贴按确认费用的50 %提供。

得到补贴的程序

1

投资者

不迟于本财政年度的9月1日发送一组文件

根据梁赞地区政府2012年8月1日第209号法令"关于批准从区域预算向接受国家支持的投资者提供补贴的程序

2

梁赞地区投资和旅游委员会

审议文件并在30个历日内作出给予补贴或拒绝给予补贴的决定

正面决定

3

梁赞地区投资和旅游委员会

签订补贴协议 (自决定之日起5个工作日内)

把补贴转账

不迟于作出决定之日起第10个工作日

2

管理公司和投资园区居民支持

梁赞地区政府2019年7月16日第217号决议"关于执行梁赞地区法律某些规定"关于国家支持投资活动在梁赞地区的领土上"



政府支持的形式

2009年4月6日梁赞地区 法律第33号"关于政府支 持梁赞地区投资活动"



- 企业财产税优惠;
- 来自州的预算的补贴;
- 为使用梁赞地区拥有的土地提供利益和 (或) 延迟支付租金;
- 梁赞地区的国家保障。

管理公司和投资园区居民支持



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ



ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЯЗАНСКОЙ
ОБЛАСТИ

	投资园区管理公司	投资园区居民
特殊条件	地位: • 投资园区; • 投资园区管理公司	地位: • 投资园区居民
获取地位的投资项目要求	1) 投资园项目正在2009年4月6日梁赞地区法律第33条第2款第5款规定的优先领域域实施 2) 投资园区基础设施开发的资本投资形式的投资量至少为10百万卢布。 3) 投资园区的总面积至少为8公顷 4) 投资园至少有50%的领土是为了居民	1) 投资项目对应于投资项目定义的优先活动领域投资园区的创建和（或）开发 2) 该项目的资本投资形式的投资额至少为250万卢布
财产税豁免	有	有
减少使用梁赞地区拥有的土地的租金	有	有
提供政府支持	以5年为期	

获得管理公司地位和投资园区居民身份的程序



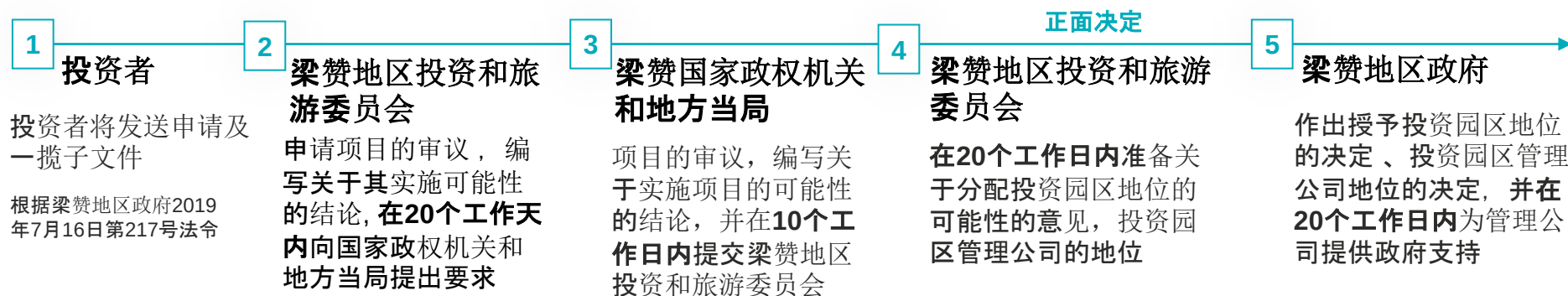
КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ



ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЯЗАНСКОЙ
ОБЛАСТИ

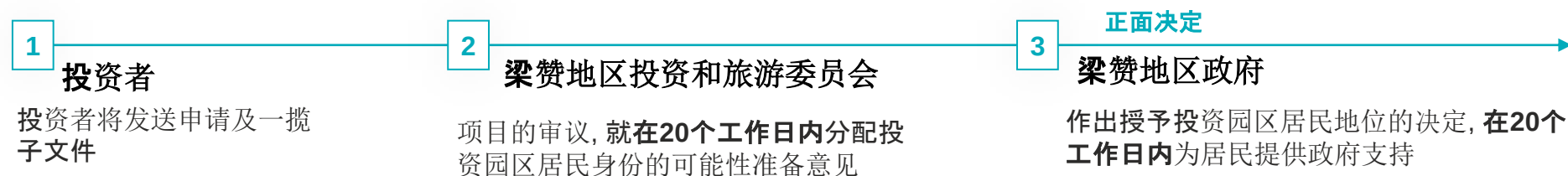
获得地位的程序:

为投资园区管理公司



订立建立或发展投资园区的协议

为投资园区居民



订立在投资园区内实施投资项目的协议

3

支持

参与国家"劳动生产率"项目的企业、工业（工业）企业园区或工业技术园区的居民和管理公司、参与者或专门组织的措施 产业集群、生产投资项目 进口替代产品

2009年4月6日梁赞地区第33号法律“关于政府支持梁赞地区投资活动”的投资者支持措施



政府支持的形式

2009年4月6日梁赞地区第
33号法律“关于政府支持
梁赞地区投资活动”的投资
支持措施



为记入区域预算的部分的企业所得税
提供投资税扣除

以投资税抵扣形式支持企业的措施

服务条件:



政府支持的接受者:

- 国家项目"劳动生产率"的参与者, 联邦项目"劳动生产率"国家项目"高效和竞争经济"的参与者;
- 工业园区, 工业技术园的居民和管理公司;
- 产业集群的参与者或专门组织;
- 实施进口替代产品生产投资项目的公司;
- 负责的商业实体。



资本投资的数量:

- **至少2500万卢布** – 用于国家项目的参与者, 实施进口替代产品生产项目的组织以及负责的商业实体
- **至少1000万卢布** – 用于其他类别的政府支持接收者

政府支持:



所得税税率:

降至 **5%** - 联邦预算

降至 **%** - 地区预算



税收期间的政府支持金额:

投资税扣除 = **不超过90%**

不超过固定资产初始成本的支出金额或固定资产初始成本变化金额的**90%** (对于投资税扣除的所有收件人, 责任商业实体除外), 但不超过投资税扣除的最 -

所得税的区域部分

投资税扣除 = **不超过50%** (用于负责的商业实体)

投资税扣除的最高金额 = 利润 * **17%** - 利润 * **10%**

支出金额的**10%**, 但不超过估计的税额, 是所得税的联邦部分



提供期限:

如在税期内超过投资税扣除的最高金额, 可在其后三个税期确定投资税扣除时 (对投资税扣除的所有接受者, 责任经营实体除外), 但不超过投资协议期限。 为负责的商业实体-在随后的一个纳税期内。

以投资税扣除形式申请支援的特点

1

投资税扣除适用于属于3-10个折旧组的固定资产（属于8-10个折旧组的建筑物，结构和转移设施除外）

2

对于固定资产的对象使用了投资税扣除的纳税人无权适用俄罗斯联邦税法第258条第9款的规定（占资本投资费用）到这个对象

3

出售或以其他方式处置固定资产对象（清算除外），纳税人在使用年限届满前申请投资税扣除的，与投资税扣除申请有关的未缴纳税款，应向预算缴纳罚款

4

纳税人申请投资税扣除的固定资产不折旧



正确适用一项投资的税收减免是不是授予组织适用降低税率对于企业所得税和(或)企业财产税按照章2,8.1法律梁赞区域"关于税务的好处", 除第21、27、28条第13.1、文章13.6.2,13.6.3,13.6.4

支持管理公司和工业园区居民的措施



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ



ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЯЗАНСКОЙ
ОБЛАСТИ

	工业园区管理公司	居民
获取地位的投资项目要求	- 列入俄罗斯联邦工业和贸易部登记册的工业园区管理公司的地位； - 项目是在工业园区实施的	- 列入俄罗斯联邦工业和贸易部登记册的工业园区居民的地位； - 项目是在工业园区实施的
投资额	至少1000万卢布(不含增值税)	
企业所得税税率由25%下调(以投资税扣除的形式)	至 5% - 联邦预算; 至 10% - 地区预算	至 5% - 联邦预算; 至 10% - 地区预算
提供期间: 如果在纳税期间超过投资税扣除的最高金额, 则在确定三个期间的投资税扣除时, 可以考虑费用金额随后的纳税期限, 但不超过投资协议的期限。投资税扣除的最高金额= 利润*17% - 利润*10%		
财产税豁免	前5年 – 100%; 未来5年 – 50%	前5年 – 100%; 未来5年 – 50%
运输税豁免	前10年	至10 年
从地区预算中提供补贴	有	有
提供支持措施的条件	- 管理公司首次列入俄罗斯联邦工业和贸易部登记册之日起, 除以投资税扣除形式降低所得税税率外; - 自投资协议签订以来, 根据梁赞地区第33号法律, 以投资税扣除的形式降低所得税率	自根据梁赞地区第33号法律签订投资协议以来;
提供政府支持	优惠 ≤ 投资额	

支持管理公司和技术园居民的措施



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ



ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЯЗАНСКОЙ
ОБЛАСТИ

	技术园区管理公司	居民
获取地位的投资项目要求	- 列入俄罗斯联邦工业和贸易部登记册的技术园管理公司的地位； - 项目是在技术园实施的	- 列入俄罗斯联邦工业和贸易部登记册的技术园居民的地位； - 项目是在技术园实施的
投资额	至少1000万卢布(不含增值税)	
企业所得税税率由25%下调(以投资税扣除的形式)	至 5% - 联邦预算; 至 10% - 地区预算	至 5% - 联邦预算; 至 10% - 地区预算
提供期间: 如果在纳税期间超过投资税扣除的最高金额, 则在确定两个期间的投资税扣除时, 可以考虑费用金额随后的纳税期限, 但不超过投资协议的期限。投资税扣除的最高金额= 利润*17% - 利润*10%		
财产税豁免	前5年 – 100%; 未来5年 – 50%	没有
运输税豁免	没有	没有
从地区预算中提供补贴	有	有
提供支持措施的条件	- 管理公司首次列入俄罗斯联邦工业和贸易部登记册之日起, 除以投资税扣除形式降低所得税税率外; - 自投资协议签订以来, 根据梁赞地区第33号法律, 以投资税扣除的形式降低所得税率	根据梁赞地区第33号法律签订投资协议以来;
提供政府支持	优惠 ≤ 投资额	

支持专业组织和工业集聚区参与者



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ



ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЯЗАНСКОЙ
ОБЛАСТИ

	专业组织	工业集聚参与者
获取地位的投资项目要求	- 列入俄罗斯联邦工业和贸易部登记册的工业集聚的专业组织的地位; - 项目是在工业集聚实施的	- 列入俄罗斯联邦工业和贸易部登记册的工业集聚参与者的地位; - 项目是在工业集聚实施的
投资额	至少1000万卢布(不含增值税)	
企业所得税税率由25%下调(以投资税扣除的形式)	至 5% - 联邦预算; 至 10% - 地区预算	至 5% - 联邦预算; 至 10% - 地区预算
提供期间: 如果在纳税期间超过投资税扣除的最高金额, 则在确定两个期间的投资税扣除时, 可以考虑费用金额随后的纳税期限, 但不超过投资协议的期限。投资税扣除的最高金额= 利润*17% - 利润*10%		
公司财产税税率由2,2下调%	没有	没有
运输税豁免	没有	没有
从地区预算中提供补贴	有	有
提供支持措施的条件	根据梁赞地区第33号法律签订投资协议以来;	
提供政府支持	优惠≤ 投资额	

获得政府支持的程序



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ



ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЯЗАНСКОЙ
ОБЛАСТИ

1

投资者

投资者将发送申请及一揽子文件

根据梁赞地区政府2013年5月30日第135号法令的"关于确保为投资项目的实施提供国家支持"

2

梁赞地区投资和旅游委员会

在梁赞地区投资和旅游委员会下属的工作组会议上, **在10个工作日内**审议投资项目及其评估

正面决定

3

梁赞地区投资和旅游委员会

在**3个工作日内**作出关于为投资项目的实施提供政府支持的决定

订立投资协议

4

支持地区投资项目的措施

梁赞地区法2019年10月31日第62号"关于在梁赞地区实施区域投资项目的某些问题的监管"



支持地区投资项目的措施

地区投资项目的参数:



产品生产

生产的组织是在该地区**注册的**
由**唯一参与者**实施项目



投资额(自项目纳入注册表之日起)

从 **5000万卢布** 至 **3 年**

或

从 **5亿卢布** 至 **5 年**



销售在地区投资项目框架内生产的商品的收入至
少是地区投资项目参与者所有收入的**90%**

或

保存从地区投资项目收到的收入 (费用) 和从其他
活动收到的收入 (费用) 的单独记录

政府支持:



所得税

利率从**25%**降低到**10%**

优惠 ≤ 投资额



财产税

财产税**豁免**

提供期间:

至 **3 年** (投资额**高达5亿卢布**的地区投资项目)

至 **to 5 年** (投资**超过5亿卢布**的地区投资项目)

从第一个物业使用之日起



最好的中央联邦区地区投资项目的条件

获得政府支持的程序



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ



ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЯЗАНСКОЙ
ОБЛАСТИ

1

投资者

投资者将发送申请及一揽子文件

根据俄罗斯联邦税法第25.11条第1款和2019年10月31日梁赞地区法律第62号"关于管理与实施区域投资有关的某些问题梁赞地区的项目"

2

梁赞地区投资和旅游委员会

检查完整性，并在**3个工作日内**做出接受（拒绝接受）申请考虑的决定

正面决定

3

梁赞地区投资和旅游委员会

验证投资项目是否符合既定要求。在**30个工作日内**作出将某一组织列入（或拒绝列入）区域投资项目参与者登记册的决定。在**5个工作日内**将决定发送给申请人。

正面决定

列入地区投资项目参与者登记册

5

保护和促进投资协议



法律调整 缔结保护和促进投资协议的机制



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ



ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЯЗАНСКОЙ
ОБЛАСТИ

- ✓ 2020年4月1日第69号联邦法律 "关于保护和促进俄罗斯联邦投资"
- ✓ 俄罗斯联邦政府2022年9月13日第1602号法令“关于保护和促进投资的协议”
- ✓ 俄罗斯联邦政府2020年11月3日第1599号法令 “关于一个组织在一个已缔结保护和促进投资协定的项目框架内所发生费用的偿还程序。”成本回收程序在联邦法律第15条第1部分中规定“关于保护和促进在俄罗斯联邦的投资。
- ✓ 地区法律基础

用地理情报系统订立保护和促进投资协议

计划订立保护和促进投资协议 的公司的要求



新投资项目

- 批准预算的决定是在2020年4月01日通过第69号联邦法律后做出的，并且不迟于收到建筑许可证之日起180天；
- 关于订立保护和促进投资协定的申请不迟于预算决定通过后一年提出。



俄罗斯法人企业

(国家和市级机构除外，国有单一制企业，市政统一企业)



它不是在清算程序中，没有破产案件已经启动



最低资本投资额

俄罗斯联邦、俄罗斯联邦的一个组成实体和一个市政当局是保护和促进投资协议的缔约国

≥ 7,5亿卢布

保健事业，教育，文化，体育文化，运动，领土综合发展

≥ 15亿卢布

数字化经济，生态学，农业，食品和加工业，旅游业

≥ 45亿卢布

制造业，航空站，公共交通，物流贸易中心

≥ 100亿卢布

项目不受经济领域的限制，禁止区域除外

俄罗斯联邦不是保护和促进投资协议的缔约国

≥ 2亿卢布

政府支持措施

✓ 立法稳定

国家保证在签署保护和促进投资协议时有效条件的不变性

✓ 以补贴、减税的形式进行成本补偿

- 偿还建立运输、能源、公用事业、社会和数字基础设施的成本;
- 支付用于建设基础设施的贷款利息;
- 支付债券贷款的息票收入

退款金额及条款

50% 及 5 年

支持基础设施

- 仍由投资者拥有;
- 是实施投资项目所必需的。

100% 及 10 年

相关基础设施

- 被转移到国家所有权;
- 对投资者和国家来说是必要的。

基本条件

- 1 投资者必须实现投资的计划金额
- 2 设施已建成投产
- 3 获得国家鉴定, 技术和价格的结论审计
- 4 没有欠税及欠费

梁赞地区投资和旅游委员会联系



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ



ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЯЗАНСКОЙ
ОБЛАСТИ

拉扎列瓦 玛丽娅 瓦列里耶夫娜
主任委员

☎ 55-94-95 add. 101; 8 (910) 904-27-08 ✉ lazareva.mv@ryazan.gov.ru

副主任委员 奥丽加 阿列克桑德罗夫娜
投资部主管

☎ 55-94-95 add. 104; 8 (920) 958-12-05 ✉ cherkasova.oa@ryazan.gov.ru

热加洛娃 玛丽娜 阿列克谢耶夫娜
投资部国家支持和政府和社会资本合作部门负责人

☎ 55-94-95 add. 105; 8 (920) 639-60-36 ✉ zhegalova.ma@ryazan.gov.ru

梁赞地区发展公司

梁赞, 卡希林街, 1B 办公室

☎ 8 (4912) 77-77-17 ✉ office@rrdc.ru
<https://investryazan.ru>

梁赞地区投资和旅游委员会

梁赞, 茨韦特诺伊 林荫道, 10, 办公室 502
☎ 8 (4912) 55-94-95 ✉ kit@ryazan.gov.ru
<https://investturkom.ryazan.gov.ru/>

