

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Рязанской области

полное наименование органа регистрации прав

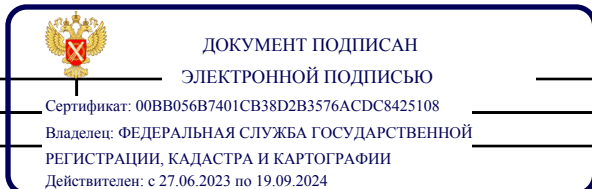
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.04.2024, поступившего на рассмотрение 13.04.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
14.04.2024г. № КУВИ-001/2024-105498774	
Кадастровый номер:	62:24:0080107:88(Единое землепользование)
Номер кадастрового квартала:	62:24:0080107
Дата присвоения кадастрового номера:	07.09.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 62:24:0080107:0088
Местоположение:	Рязанская обл, р-н Шацкий
Площадь:	72431 +/- 94.15
Кадастровая стоимость, руб.:	3869264.02
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	62:24:0040303:752, 62:24:0040303:753, 62:24:0040303:754, 62:24:0040303:755, 62:24:0040303:756, 62:24:0040303:757, 62:24:0040303:758, 62:24:0040303:759, 62:24:0040303:760, 62:24:0040303:761, 62:24:0040303:762, 62:24:0040303:763, 62:24:0040303:764, 62:24:0040303:765, 62:24:0040303:766, 62:24:0040303:767, 62:24:0040303:768, 62:24:0040303:769, 62:24:0040303:770, 62:24:0040303:771, 62:24:0040303:772, 62:24:0040303:773, 62:24:0040303:774, 62:24:0040303:775, 62:24:0040303:776, 62:24:0040303:777, 62:24:0040303:778, 62:24:0040303:779, 62:24:0040303:780, 62:24:0040303:781, 62:24:0040303:782, 62:24:0040303:783, 62:24:0040303:784
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	62:24:0080107:5
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	ведение культурно-оздоровительной деятельности
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
14.04.2024г. № КУВИ-001/2024-105498774			
Кадастровый номер:		62:24:0080107:88(Единое землепользование)	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	Земельный участок расположен в границах: 62:24-11.1		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
14.04.2024г. № КУВИ-001/2024-105498774			
Кадастровый номер:		62:24:0080107:88(Единое землепользование)	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Кадастровые номера обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование и их площади: 62:24:0080107:91 - 71991 кв.м, 62:24:0080107:92 - 358 кв.м, 62:24:0080107:93 - 65 кв.м, 62:24:0080107:94 - 17 кв.м. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.02.2023; реквизиты документа-основания: приказ об установлении местоположения береговой линии (границы водного объекта), границы водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы от 17.10.2022 № 1185 выдан: Министерство природопользования Рязанской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.03.2023; реквизиты документа-основания: приказ об установлении местоположения береговой линии (границы водного объекта), границы водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы от 17.10.2022 № 1185 выдан: Министерство природопользования Рязанской области.	
Получатель выписки:		Кочуков Никита Вячеславович	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
14.04.2024г. № КУВИ-001/2024-105498774			
Кадастровый номер:		62:24:0080107:88(Единое землепользование)	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Детский оздоровительный лагерь"Дружба", ИНН: 6224003305
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 62-62-14/018/2008-125 02.07.2008 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
14.04.2024г. № КУВИ-001/2024-105498774			
Кадастровый номер:		62:24:0080107:88(Единое землепользование)	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

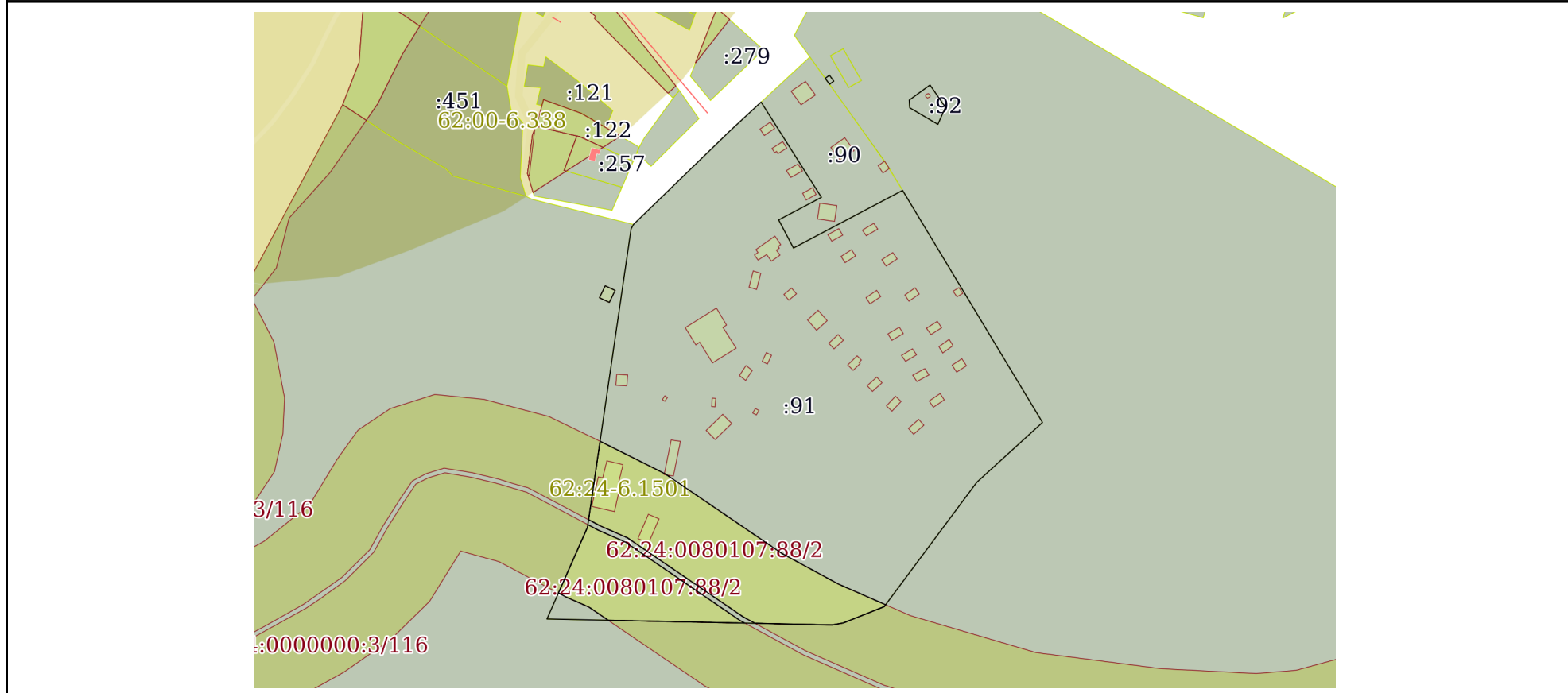
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

14.04.2024г. № КУВИ-001/2024-105498774

Кадастровый номер: 62:24:0080107:88(Единое землепользование)

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:4000 Условные обозначения:

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3

Всего листов раздела 3: 5

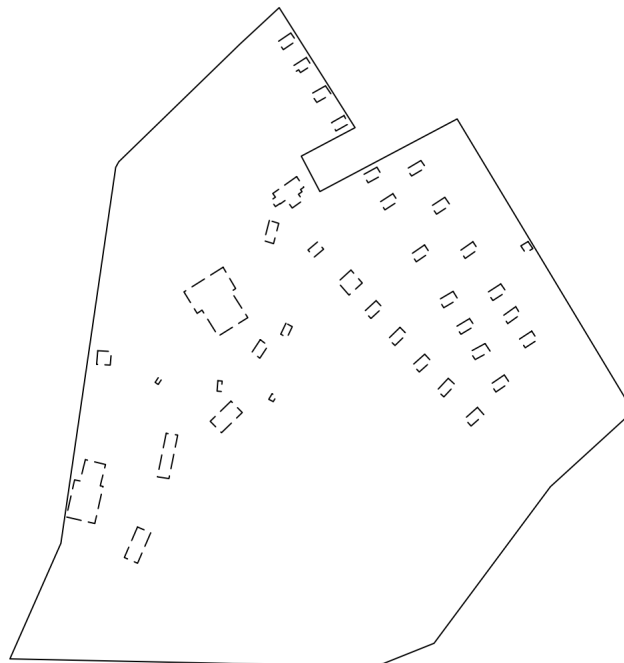
Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 23

14.04.2024г. № КУВИ-001/2024-105498774

Кадастровый номер:

62:24:0080107:88(Единое землепользование)



Масштаб 1:4000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3

Всего листов раздела 3: 5

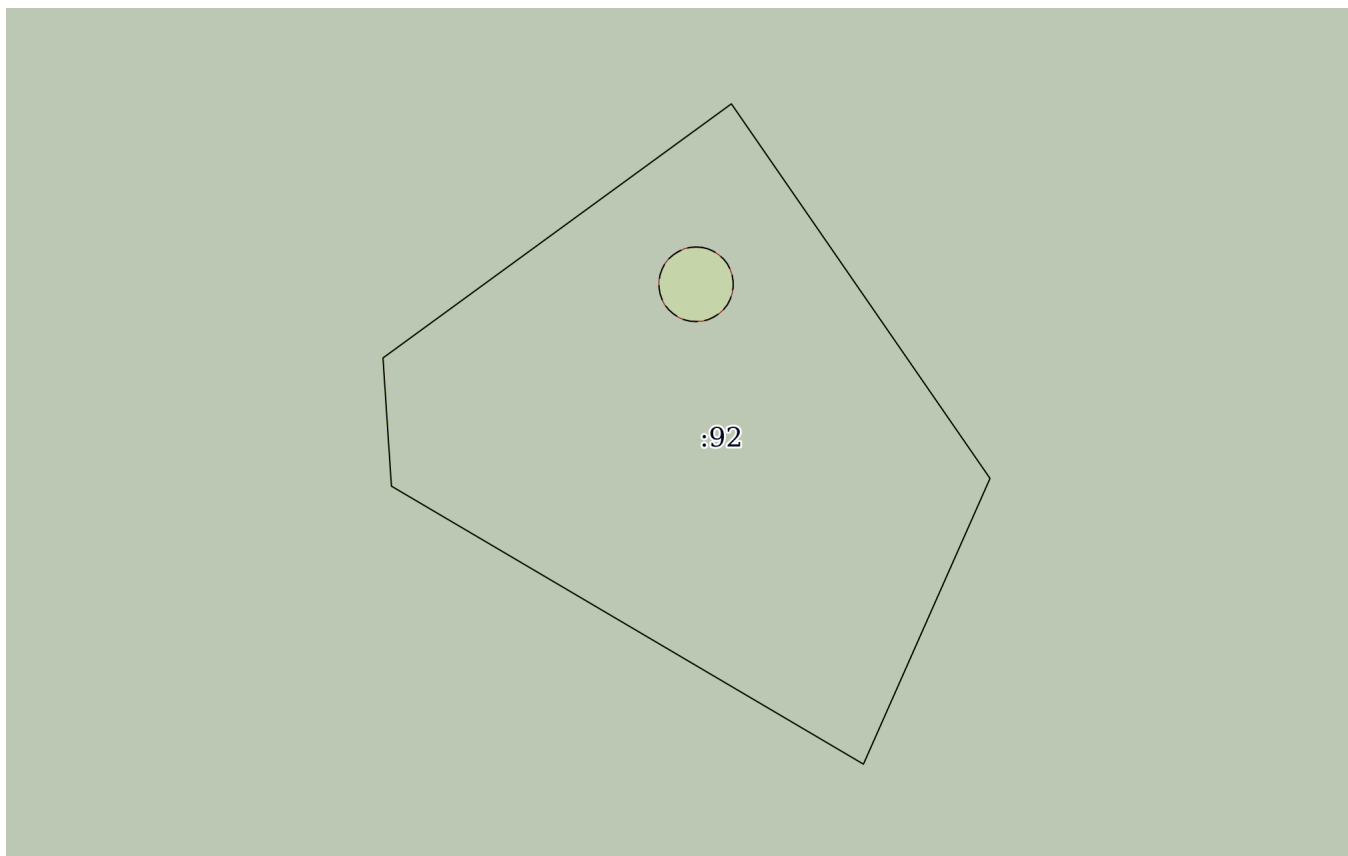
Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 23

14.04.2024г. № КУВИ-001/2024-105498774

Кадастровый номер:

62:24:0080107:88(Единое землепользование)



Масштаб 1:300

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3

Всего листов раздела 3: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 23

14.04.2024г. № КУВИ-001/2024-105498774

Кадастровый номер:

62:24:0080107:88(Единое землепользование)

62:24:0080107:93/1

Масштаб 1:200

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 3

Всего листов раздела 3: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 23

14.04.2024г. № КУВИ-001/2024-105498774

Кадастровый номер:

62:24:0080107:88(Единое землепользование)

:94

Масштаб 1:60

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
14.04.2024г. № КУВИ-001/2024-105498774			
Кадастровый номер:		62:24:0080107:88(Единое землепользование)	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	2.1.1	2.1.2	53°9.8'	3.54	данные отсутствуют	62:24:0080107:6	данные отсутствуют
2	2.1.2	2.1.3	143°53.8'	4.94	данные отсутствуют	62:24:0080107:6	данные отсутствуют
3	2.1.3	2.1.4	233°9.8'	3.54	данные отсутствуют	62:24:0080107:6	данные отсутствуют
4	2.1.4	2.1.1	323°53.8'	4.94	данные отсутствуют	62:24:0080107:6, 62:24:0080107:90	данные отсутствуют
5	3.1.1	3.1.2	114°59.9'	7.36	данные отсутствуют	62:24:0080107:6	данные отсутствуют
6	3.1.2	3.1.3	205°56.2'	8.96	данные отсутствуют	62:24:0080107:6	данные отсутствуют
7	3.1.3	3.1.4	294°59.9'	7.36	данные отсутствуют	62:24:0080107:6	данные отсутствуют
8	3.1.4	3.1.1	25°56.2'	8.96	данные отсутствуют	62:24:0080107:6	данные отсутствуют
9	4.1.1	4.1.2	145°21.2'	18.29	данные отсутствуют	62:24:0080107:6	данные отсутствуют
10	4.1.2	4.1.3	203°54.7'	12.56	данные отсутствуют	62:24:0080107:6	данные отсутствуют
11	4.1.3	4.1.4	300°28.6'	22.02	данные отсутствуют	62:24:0080107:6	данные отсутствуют
12	4.1.4	4.1.5	356°13.4'	5.16	данные отсутствуют	62:24:0080107:6	данные отсутствуют
13	4.1.5	4.1.1	53°55.0'	17.34	данные отсутствуют	62:24:0080107:6	данные отсутствуют
14	5.1.1	5.1.2	23°49.4'	67.71	данные отсутствуют	62:24:0080107:6	данные отсутствуют
15	5.1.2	5.1.3	8°18.2'	203.52	данные отсутствуют	62:24:0080107:6	данные отсутствуют
16	5.1.3	5.1.4	28°50.5'	3.38	данные отсутствуют	62:24:0080107:6	данные отсутствуют
17	5.1.4	5.1.5	45°51.7'	85.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	5.1.5	5.1.6	45°41.9'	4.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	5.1.6	5.1.7	47°9.7'	29.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	5.1.7	5.1.8	147°40.6'	76.08	данные отсутствуют	62:24:0080107:90	данные отсутствуют
21	5.1.8	5.1.9	242°7.9'	32.62	данные отсутствуют	62:24:0080107:90	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 23

14.04.2024г. № КУВИ-001/2024-105498774

Кадастровый номер:

62:24:0080107:88(Единое землепользование)

1	2	3	4	5	6	7	8
22	5.1.9	5.1.10	152°14.4`	21.45	данные отсутствуют	62:24:0080107:90	данные отсутствуют
23	5.1.10	5.1.11	62°7.6`	83.23	данные отсутствуют	62:24:0080107:90	данные отсутствуют
24	5.1.11	5.1.12	148°56.0`	182.81	данные отсутствуют	62:24:0080107:6	данные отсутствуют
25	5.1.12	5.1.13	227°38.5`	60.01	данные отсутствуют	62:24:0080107:6	данные отсутствуют
26	5.1.13	5.1.14	216°38.2`	104.53	данные отсутствуют	62:24:0080107:6	данные отсутствуют
27	5.1.14	5.1.15	248°12.8`	29.74	данные отсутствуют	62:24:0080107:6	данные отсутствуют
28	5.1.15	5.1.16	260°16.9`	7.7	данные отсутствуют	62:24:0080107:6	данные отсутствуют
29	5.1.16	5.1.1	271°11.5`	192.23	данные отсутствуют	62:24:0080107:6	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
14.04.2024г. № КУВИ-001/2024-105498774			
Кадастровый номер:		62:24:0080107:88(Единое землепользование)	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат СК кадастрового округа				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	383868.75	2290455.08	-	0.3
2	383930.69	2290482.43	-	0.3
3	384132.08	2290511.82	-	0.3
4	384135.04	2290513.45	-	0.3
5	384194.6	2290574.83	-	0.3
6	384197.84	2290578.15	-	0.3
7	384217.6	2290599.46	-	0.3
8	384153.31	2290640.14	-	0.3
9	384138.06	2290611.3	-	0.3
10	384119.08	2290621.29	-	0.3
11	384157.99	2290694.86	-	0.3
12	384001.4	2290789.2	-	0.3
13	383960.97	2290744.86	-	0.3
14	383877.09	2290682.48	-	0.3
15	383866.05	2290654.86	-	0.3
16	383864.75	2290647.27	-	0.3
1	383868.75	2290455.08	-	0.3
1	384229.09	2290713.35	-	1.5
2	384214.04	2290723.75	-	1.5
3	384202.56	2290718.66	-	1.5
4	384213.73	2290699.68	-	1.5
5	384218.88	2290699.34	-	1.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 23

14.04.2024г. № КУВИ-001/2024-105498774

Кадастровый номер:

62:24:0080107:88(Единое землепользование)

1	2	3	4	5
1	384229.09	2290713.35	-	1.5
1	384093.58	2290494.38	-	1.5
2	384090.47	2290501.05	-	1.5
3	384082.41	2290497.13	-	1.5
4	384085.52	2290490.46	-	1.5
1	384093.58	2290494.38	-	1.5
1	384233.58	2290642.71	-	0.3
2	384235.7	2290645.54	-	0.3
3	384231.71	2290648.45	-	0.3
4	384229.59	2290645.62	-	0.3
1	384233.58	2290642.71	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

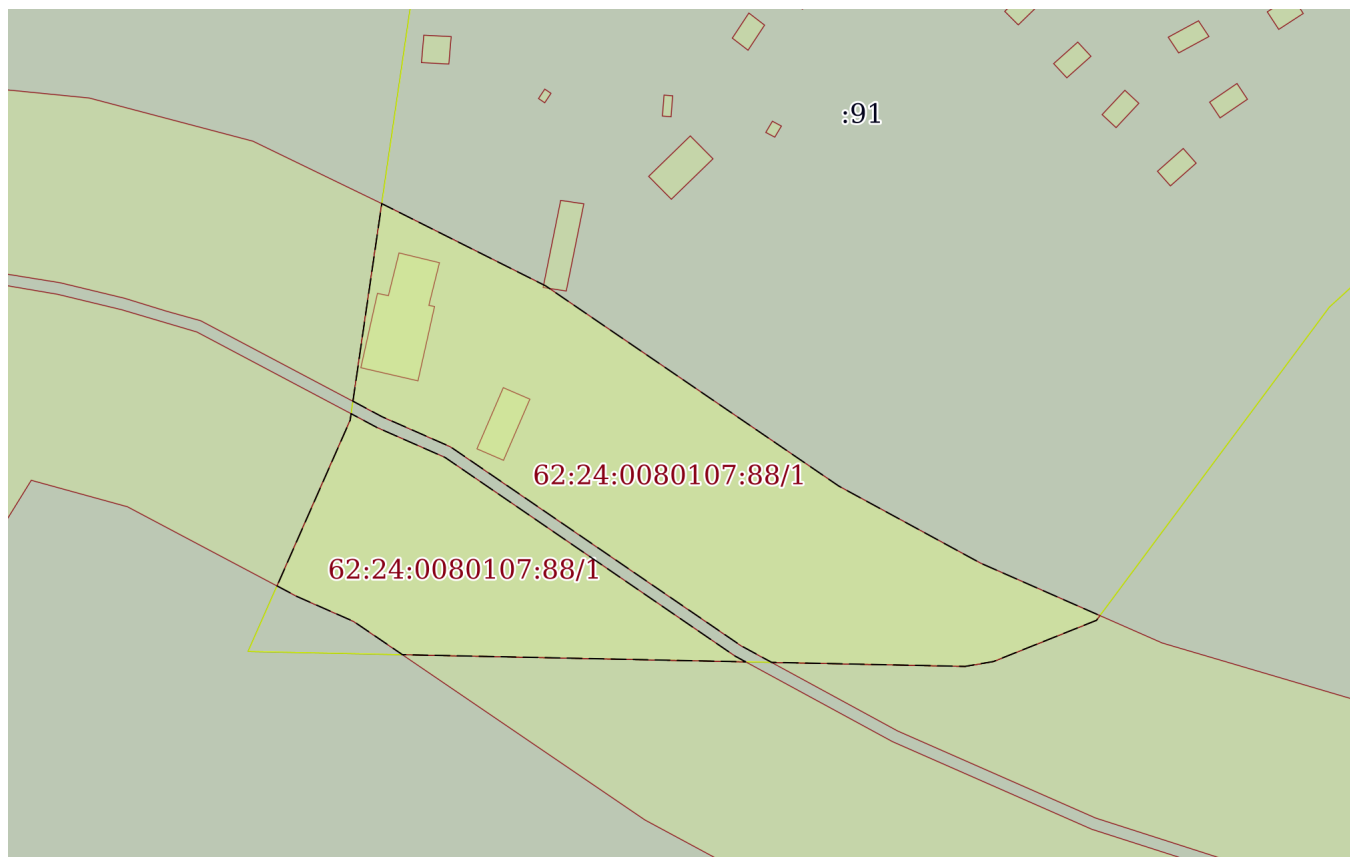
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

14.04.2024г. № КУВИ-001/2024-105498774

Кадастровый номер: 62:24:0080107:88(Единое землепользование)

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 62:24:0080107:88/1



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 23

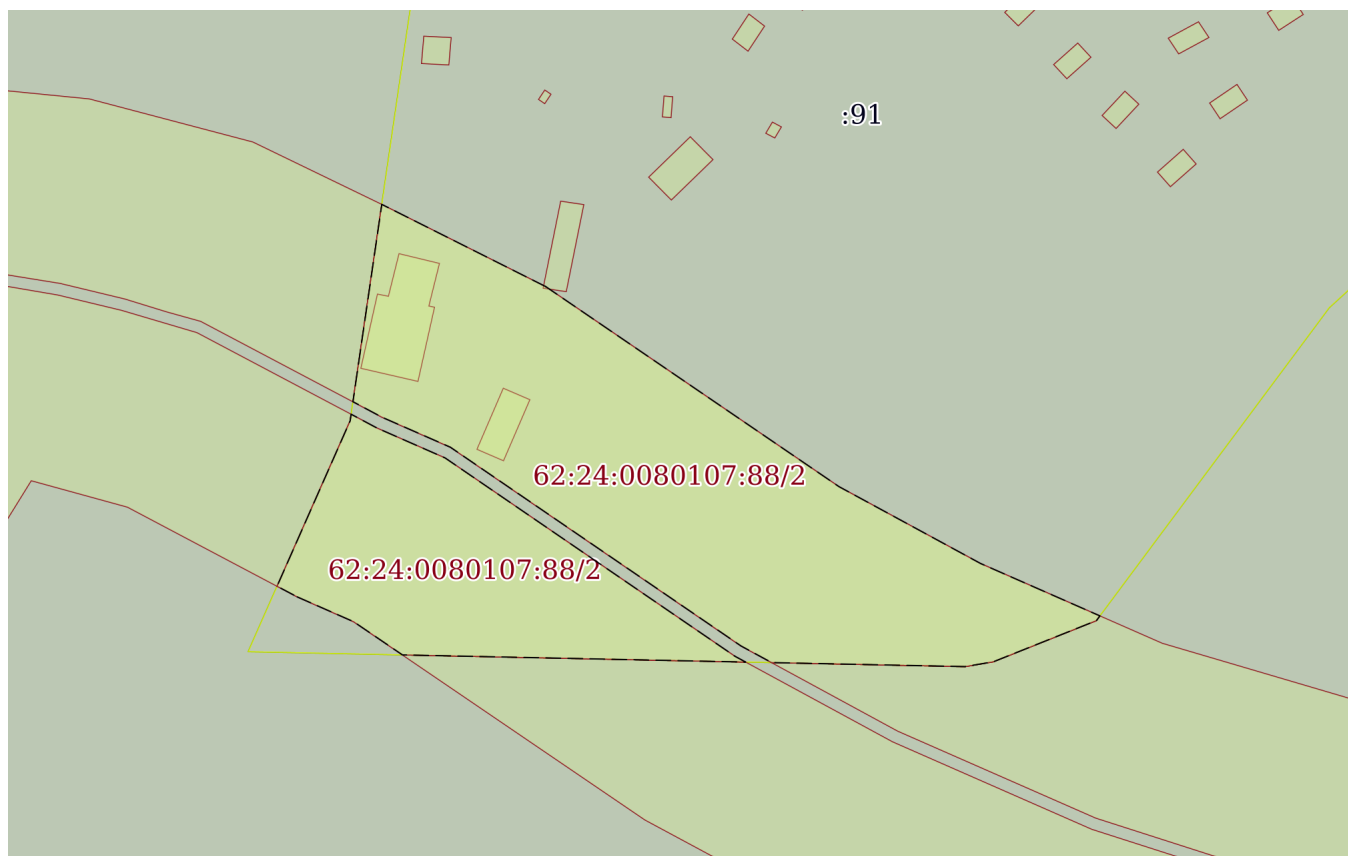
14.04.2024г. № КУВИ-001/2024-105498774

Кадастровый номер:

62:24:0080107:88(Единое землепользование)

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 62:24:0080107:88/2



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
14.04.2024г. № КУВИ-001/2024-105498774			
Кадастровый номер:		62:24:0080107:88(Единое землепользование)	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
62:24:0080107:88/1	13334	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении местоположения береговой линии (границы водного объекта), границы водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы от 17.10.2022 № 1185 выдан: Министерство природопользования Рязанской области; Содержание ограничения (обременения): Ст.65 ФЗ от 03.06.2006 N 74-ФЗ "Водный кодекс Российской Федерации" п.15: В границах водоохраных зон запрещаются: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"). п.17: в границах прибрежных</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23

14.04.2024г. № КУВИ-001/2024-105498774

Кадастровый номер: 62:24:0080107:88(Единое землепользование)

		защитных полос наряду с установленными п.15 настоящей статьи ограничениями запрещаются: 1) распашка земель; 2) размещение отвалов размываемых грунтов; 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.; Реестровый номер границы: 62:24-6.1501; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Водоохранная зона руч. без названия из б. Мельников Овраг; Тип зоны: Водоохранная зона; Номер: 218020010003
62:24:0080107:88/2	13334	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении местоположения береговой линии (границы водного объекта), границы водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы от 17.10.2022 № 1185 выдан: Министерство природопользования Рязанской области; Содержание ограничения (обременения): Ст.65 ФЗ от 03.06.2006 N 74-ФЗ "Водный кодекс Российской Федерации" п.15: В границах водоохранных зон запрещаются: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"). п.17: в границах прибрежных защитных полос наряду с установленными п.15 настоящей статьи ограничениями запрещаются: 1) распашка земель; 2) размещение отвалов размываемых грунтов; 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей,</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
14.04.2024г. № КУВИ-001/2024-105498774			
Кадастровый номер:		62:24:0080107:88(Единое землепользование)	
		ванн.; Реестровый номер границы: 62:24-6.1502; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Прибрежная защитная полоса руч. без названия из б. Мельников Овраг; Тип зоны: Прибрежная защитная полоса; Номер: 218020010004	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

14.04.2024г. № КУВИ-001/2024-105498774

Кадастровый номер: 62:24:0080107:88(Единое землепользование)

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 62:24:0080107:88/1

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	383886.31	2290462.83	-	-
2	383930.69	2290482.43	-	-
3	383932.43	2290482.68	-	-
4	383928.74	2290489.59	-	-
5	383920.71	2290507.87	-	-
6	383895.26	2290545.05	-	-
7	383867.51	2290585.6	-	-
8	383865.97	2290588.43	-	-
9	383867.89	2290496.44	-	-
10	383876.79	2290483.36	-	-
11	383883.45	2290468.23	-	-
12	383886.31	2290462.83	-	-
1	383935.79	2290483.17	-	-
2	383988.7	2290490.9	-	-
3	383966.66	2290534.84	-	-
4	383913.02	2290613.45	-	-
5	383892.41	2290651.4	-	-
6	383878.35	2290683.41	-	-
7	383877.09	2290682.48	-	-
8	383866.05	2290654.86	-	-
9	383864.75	2290647.27	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 23

14.04.2024г. № КУВИ-001/2024-105498774

Кадастровый номер:

62:24:0080107:88(Единое землепользование)

1	2	3	4	5
10	383865.83	2290595.41	-	-
11	383870.29	2290587.2	-	-
12	383897.6	2290547.27	-	-
13	383923.58	2290509.3	-	-
14	383931.64	2290490.94	-	-
15	383935.79	2290483.17	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 23

14.04.2024г. № КУВИ-001/2024-105498774

Кадастровый номер:

62:24:0080107:88(Единое землепользование)

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 62:24:0080107:88/2

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	383883.45	2290468.23	-	-
2	383886.31	2290462.83	-	-
3	383930.69	2290482.43	-	-
4	383932.43	2290482.68	-	-
5	383928.74	2290489.59	-	-
6	383920.71	2290507.87	-	-
7	383895.26	2290545.05	-	-
8	383867.51	2290585.6	-	-
9	383865.97	2290588.43	-	-
10	383867.89	2290496.44	-	-
11	383876.79	2290483.36	-	-
12	383883.45	2290468.23	-	-
1	383966.66	2290534.84	-	-
2	383913.02	2290613.45	-	-
3	383892.41	2290651.4	-	-
4	383878.35	2290683.41	-	-
5	383877.09	2290682.48	-	-
6	383866.05	2290654.86	-	-
7	383864.75	2290647.27	-	-
8	383865.83	2290595.41	-	-
9	383870.29	2290587.2	-	-
10	383897.6	2290547.27	-	-
11	383923.58	2290509.3	-	-
12	383931.64	2290490.94	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 4		Всего разделов: 8
14.04.2024г. № КУВИ-001/2024-105498774				
Кадастровый номер:			62:24:0080107:88(Единое землепользование)	
1	2	3	4	5
13	383935.79	2290483.17	-	-
14	383988.7	2290490.9	-	-
15	383966.66	2290534.84	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия