

Паспорт инвестиционной площадки

Инвестиционная площадка

Месторасположение (адрес, ориентир) Рязанская область, р-н Ухоловский, р.п. Ухолово,
ул. Заречная, д.30

Площадь земельного участка, 10242 кв.м

№ п/п	Наименование показателей	Информация	
1	Вид инвестиционной площадки/инвестиционного объекта	Земельный участок	
2	Месторасположение (адрес, ориентир)	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир нежилого здания. Участок находится примерно в 40 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Рязанская, р-н Ухоловский, р.п. Ухолово, ул. Заречная, д.30	
3	Условия приобретения (аренда, продажа, приватизация)	Аренда, продажа	
4	Контактное лицо для справок (ФИО, должность, телефон, e-mail)	начальник отдела сельского хозяйства и муниципальной собственности Федорова Я.А. тел. 84915451438	
5	Дата актуализации паспорта		
6	Характеристики инвестиционной площадки (земельного участка)		
6.1	Кадастровый номер земельного участка	62: 22: 0030308: 324	
6.2	Площадь земельного участка, кв.м	10242	
6.3	Кадастровая стоимость участка, руб.	2613143,88	
6.4	Форма собственности (областная, муниципальная)	муниципальная	
6.5	Категория земли	Населенный пункт	
6.6	Разрешенное использование	Для размещения производственной базы	
6.7	Удаленность, км.: - от г. Москва - от г. Рязань - от районного центра - от ближайшего населенного пункта - от ближайшей железнодорожной станции - от ближайшей федеральной а/д - от ближайшей а/д с твердым покрытием	330 130 1 1 5 2 0,100	
6.8	Информация об инженерной инфраструктуре		
	Наименование инженерной (коммуникационной) сети	Вариант подключения (свободная мощность)	Удаленность, км.
6.8.1	Электроснабжение	20кВт	0,3
6.8.2	Газоснабжение		0,3
6.8.3	Водоснабжение	2атм	0,3
6.8.4	Водоотведение хозяйственно-бытовых стоков	Централизованная отсутствует	-
6.8.5	Теплоснабжение		-
7	Характеристика инвестиционного объекта (здания, сооружения, объект незавершенного строительства)		
7.1	Кадастровый номер ОКС		

№ п/п	Наименование показателей	Информация	
7.2	Площадь объекта кв.м		
7.3	Протяженность объекта, м		
7.4	Кадастровая стоимость объекта, руб.		
7.5	Форма собственности (областная, муниципальная)		
7.6	Назначение (жилое, нежилое)		
7.7	Количество этажей (в том числе подземных)		
7.8	Год постройки (год ввода в эксплуатацию)		
7.9	Степень готовности в отношении объектов НС		
7.10	Информация об инженерной инфраструктуре		
	Наименование инженерной (коммуникационной) сети	Наличие подключения (да/нет)	Возможность подключения (да/нет)
7.10.1	Электроснабжение		
7.10.2	Газоснабжение		
7.10.3	Водоснабжение		
7.10.4	Водоотведение хозяйственно-бытовых стоков		
7.10.5	Теплоснабжение		
7.11	Дополнительная информация (фото, схемы)	(ссылка)	
8	Информация из градостроительной документации		
8.1	Функциональная зона		
8.2	Территориальная зона		
8.3	Виды разрешенного использования по ПЗЗ		
8.4	Ограничения в использовании (ЗОУИТ и ООПТ)		
9	Примечание		