

**ПАСПОРТ  
инвестиционной площадки**

N п/п	Характеристика, ед. изм.	Показатель
1	2	3
1	Вид объекта	Гринфилд
2	Статус инвестиционной площадки	Свободная
3	Адрес	Рязанская область, Пителинский район, между участком с кадастровым номером 62:10:0020107:61 и др. до р.Ока
4	Площадь земельного участка, га	Максимально возможная площадь для предоставления 25 га, участок не отмежеван, возможна корректировка площади с учетом потребности
5	Кадастровый номер земельного участка	-
6	Кадастровая стоимость земельного участка, тыс. руб.	-
7	Форма собственности	Неразграниченная (заливные луга)
8	Условия пользования площадкой	Аренда, продажа
9	Категория земли	Невостребованные земли бывшего ТОО «Красный Партизан»
10	Территориальная зона	
11	Виды разрешенного использования	Для ведения сельскохозяйственного производства
12	Ограничения в использовании	
13	Близость к центру/до границы г. Рязани, км	
14	Автомобильное сообщение (по территории муниципального образования)	-
	близость к автодороге:	-
	федерального значения, км	-
	регионального значения, км	-
	местного значения, км	-
15	Железнодорожное сообщение (по территории муниципального образования)	-
	близость к ж/д путям:	-
	федерального значения, км	-
	регионального значения, км	-
	местного значения, км	-
	ж/д станции, км	-
16	Водное сообщение (по территории муниципального образования)	-
	близость к объектам:	-
	речному порту, км	-
	причалу, км	-

	паромной переправе, км	-
17	Обеспеченность инженерной и энергетической инфраструктурой (указывается свободная мощность в целом с предполагаемой возможностью подключения), в том числе:	-
	электроснабжение, МВт/ч	-
	газоснабжение, м <sup>3</sup> /ч	-
	водоснабжение, м <sup>3</sup> /ч	-
	водоотведение, м <sup>3</sup> /ч	-
	теплоснабжение, Гкал/ч	-
18	Дополнительная информация	-
19	Контактное лицо для справок	-
20	Инвестиционный уполномоченный муниципального образования	-
21	Дата актуализации паспорта	-
22	Допустимый класс опасности для размещения объектов	-
23	Сведения о строениях, зданиях и сооружениях, расположенных на земельном участке	-
23.1	Кадастровый номер строения	-
23.2	Кадастровая стоимость, тыс. руб.	-
23.3	Площадь помещений, м <sup>2</sup> в том числе:	-
23.4	- производственных, м <sup>2</sup> - офисных, м <sup>2</sup> - складских, м <sup>2</sup>	-
23.5	Высота потолков, м	-
23.6	Шаг колонн, м	-
23.7	Нагрузка на пол, тонн/м <sup>2</sup>	-
23.8	Форма собственности	-
23.9	Назначение	-
23.10	Количество этажей, включая подземные	-
23.11	Год постройки/ввода в эксплуатацию	-
23.12	Степень готовности (в отношении незавершенного строительства), %	-
23.13	Обеспеченность инженерной и энергетической инфраструктурой:	-
	электроснабжение, МВт/ч	-
	газоснабжение, м <sup>3</sup> /ч	-
	водоснабжение, м <sup>3</sup> /ч	-
	водоотведение, м <sup>3</sup> /ч	-
	теплоснабжение, Гкал/ч"	-