

# Паспорт инвестиционной площадки

Инвестиционная площадка

Рязанская область, Михайловский район, пос. Ждановка, земельный участок 246с

Площадь земельного участка, 50502 кв. м.

№ п/п	Наименование показателей	Информация	
1	Инвестиционный вид (Инвестиционная площадка/ Инвестиционный объект)	Инвестиционная площадка	
2	Местоположение площадки (адрес, ориентиры)	Рязанская область, Михайловский район, пос. Ждановка, земельный участок 246с	
3	Условия приобретения (аренда, продажа, приватизация)	-	
4	Контактное лицо для справок ((Ф.И.О., телефон, e-mail)	Куприянова Татьяна Владимировна tv290786@mail.ru 89066477970	
5	Дата актуализации паспорта	05.02.2021	
6	<b>Характеристики инвестиционной площадки</b>		
6.1	Кадастровый номер земельного участка	62:08:0012306:246	
6.2	Площадь земельного участка, кв.м.	50502	
6.3	Кадастровая стоимость участка, руб.	Кадастровая стоимость участка, руб.	
6.4	Форма собственности (частная, федеральная, областная, муниципальная)	частная	
6.5.	Категория земли	Земли промышленности	
6.6	Разрешенное использование	Для размещения производственных зданий	
6.7	Удаленность, км.: - от г.Москва - от г.Рязань - от районного центра; - от ближайшего населенного пункта; - от ближайшей железнодорожной станции; - от ближайшей федеральной а/д; - от ближайшей а/д с твердым покрытием	- 190 - 61 - 12 - 1,8 с. Лобановские Выселки - 3 ст. Виленка - 1 - 1	
6.8	<b>Информации об инженерной инфраструктуре</b>		
	<b>Наименование инженерной (коммуникационной) сети</b>	<b>Вариант подключения (свободная мощность)</b>	<b>Удаленность, км.</b>
6.8.1	Электроснабжение	-	-
6.8.2	Газоснабжение	-	-
6.8.3	Водоснабжение	-	-
6.8.4	Водоотведение хозяйственно- бытовых стоков	-	-
6.8.5	Теплоснабжение	-	-
7	<b>Характеристика инвестиционного объекта (здания, сооружения, объект незавершенного строительства)</b>		
7.1	Кадастровый номер ОКС	-	-
7.2	Площадь объекта, кв.м.	-	-
7.3	Протяженность объекта, кв.м.	-	-
7.4	Кадастровая стоимость объекта, руб.	-	-
7.5	Форма собственности (областная, муниципальная)	-	-
7.6	Назначение (жилое, нежилое)	-	-

7.7	Количество этажей (в том числе подземных)	-	-
7.8	Год постройки (год ввода в эксплуатацию)	-	-
7.9	Степень готовности в отношении объектов НС	-	-
<b>7.10</b>	<b>Информация об инженерной инфраструктуре</b>		
	<b>Наименование инженерной (коммуникационной) сети</b>	<b>Наличие подключение (да/нет)</b>	<b>Возможность подключения (да/нет)</b>
7.10.1	Электроснабжение	-	-
7.10.2	Газоснабжение	-	-
7.10.3	Водоснабжение	-	-
7.10.4	Водоотведение хозяйственно- бытовых стоков	-	-
7.10.5	Теплоснабжение	-	-
<b>8</b>	<b>Информация из градостроительной документации</b>		
8.1	Функциональная зона	-	-
8.2	Территориальная зона	П-2	-
8.3	Виды разрешенного использования по ПЗЗ	Строительная промышленност ь	-
8.4	Ограничения в использовании (ЗОУИТ и ООПТ)		-
<b>9</b>	<b>Примечание</b>		
9.1	Земельный участок частично расположен в охранных зонах линии электропередач и линии связи		