

**ПАСПОРТ
инвестиционной площадки**

№ п/п	Характеристика, ед. изм.	Показатель
1	Вид объекта	Гринфилд
2	Статус инвестиционной площадки	Свободная
3	Адрес	Рязанская область, Ермишинский район, с. Савватьяма
4	Площадь земельного участка, га	9,7543
5	Кадастровый номер земельного участка	62:01:0630101:502
6	Кадастровая стоимость земельного участка, тыс. руб.	19254,99
7	Форма собственности	Неразграниченная
8	Условия пользования площадкой	Аренда, Продажа
9	Категория земли	Земли населенных пунктов
10	Категория «ТОП»	да
11	Территориальная зона	3.1 Производственная зона
12	Виды разрешенного использования	Основные (Для размещения промышленных объектов)
13	Ограничения в использовании	Нет
14	Близость к:	
	- центру/до границы г. Москвы, км	475/385
	- центру/до границы г. Рязани, км	270/256
	- центру/до границы населенного пункта, км	1/0
15	Автомобильное сообщение (по территории муниципального образования)	да
	близость к автодороге:	
	федерального значения, км	87
	регионального значения, км	2
	местного значения, км	0
16	Железнодорожное сообщение (по территории муниципального образования)	нет
	близость к ж/д путям:	

Информация предоставлена с раздела «Инвестиционные площадки Рязанской области» сайта Региональной геоинформационной системы Рязанской области <https://geogisro.ryazangov.ru>

	федерального значения, км	50 (г. Сасово)
	регионального значения, км	50 (г. Сасово)
	местного значения, км	ж/д путей местного значения нет
	ж/д станции, км	50 (г. Сасово)
17	Водное сообщение (по территории муниципального образования)	нет
	близость к объектам:	
	речному порту, км	
	причалу, км	
	паромной переправе, км	
18	Авиасообщение (по территории муниципального образования)	нет
	близость к объектам:	
	аэропорту, км	243 (д. Турлатово Рязанская область)
	аэродрому, км	50 (г. Сасово)
19	Обеспеченность инженерной и энергетической инфраструктурой (указывается свободная мощность в целом с предполагаемой возможностью подключения):	
	Электроснабжение, МВт/ч	0,16
	Газоснабжение, м3/ч	-
	Водоснабжение, м3/ч	-
	Водоотведение, м3/ч	нет
	Теплоснабжение, Гкал/ч	нет
20	Точки доступа к сети Интернет	ПАО «Ростелеком»
21	Дополнительная информация	
22	Контактное лицо для справок	Малашкевич Марина Николаевна, начальник ОУМИ и ЗР администрации Ермишинского муниципального района, +7(49144)21481 kumizr62@mail.ru
23	Инвестиционный уполномоченный муниципального образования	Варнавская Светлана Викторовна, заместитель главы администрации по экономике и социальным вопросам, +7(49144)21806, varnavskaya.sv@ryazan.gov.ru
24	Дата актуализации паспорта	05.04.2024
25	Свод инвестиционных правил	« Свод инвестиционных правил »
26	Допустимый класс опасности для размещения объектов	
27	Сведения о строениях, зданиях и сооружениях, расположенных на	Строения, здания и сооружения не расположены на земельном участке

	земельном участке (для площадок типа «Браунфилд»)	
27.1	Кадастровый номер	
27.2	Кадастровая стоимость, тыс. руб.	
27.3	Площадь помещений, м ² в том числе:	
27.4	- производственных, м ² - офисных, м ² - складских, м ²	
27.5	Высота потолков, м	
27.6	Шаг колонн, м	
27.7	Нагрузка на пол, тонн/м ²	
27.8	Протяженность объекта капитального строительства, м	
27.9	Форма собственности	
27.10	Назначение	
27.11	Количество этажей, включая подземные	
27.12	Год постройки/ввода в эксплуатацию	
27.13	Степень готовности (в отношении незавершенного строительства), %	
27.14	Обеспеченность инженерной и энергетической инфраструктурой:	
	Электроснабжение, МВт/ч	
	Газоснабжение, м ³ /ч	
	Водоснабжение, м ³ /ч	
	Водоотведение, м ³ /ч	
	Теплоснабжение, Гкал/ч	