



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Шиловский муниципальный район Рязанской области



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ

Преимущества



РАЗВИТЫЙ СЕКТОР ОБРАБАТЫВАЮЩЕЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ

89,2% в общем объеме
отгруженной продукции
в 2023 г.



ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ ОКРУГА

ж/д и автомобильный
транспорт



БЛИЗОСТЬ К АДМИНИСТРАТИВНОМУ ЦЕНТРУ

101 км по федеральной
автодороге М5 «Урал»



БОГАТОЕ ИСТОРИКО- КУЛЬТУРНОЕ НАСЛЕДИЕ



ТОСЭР «ЛЕСНОЙ»



ЧАСТНЫЙ ПРОМЫШЛЕННЫЙ ПАРК «КАРАНДАШ»

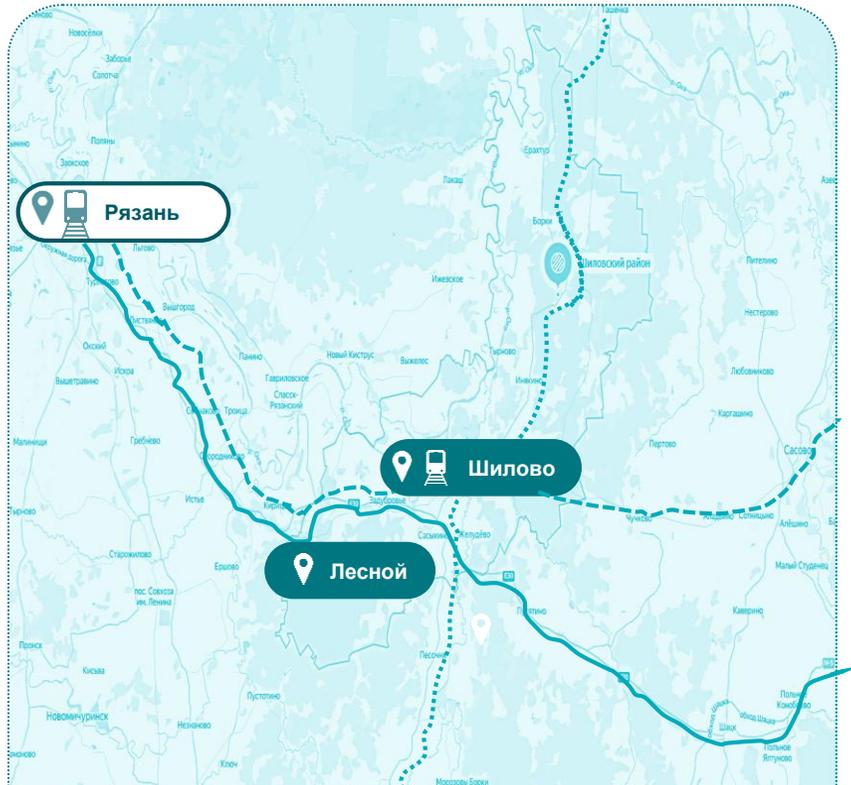
Специализация промпарка
- производство товаров
для школы и офиса



СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

17 greenfield'ов,
1 brownfield'a

Общая характеристика



- М5 «Урал»
- Рязань-Касимов-Нижний Новгород
- - Железная дорога

2 376,1 км²

площадь района

34 446 чел.

численность населения

108

населенных пунктов

18 646 чел.

трудоспособное население

Транспортная доступность

- федеральная автодорога М5 «Урал»;
- автодорога регионального значения
Рязань – Касимов – Нижний Новгород

Железная дорога

участок Московской железной дороги (Московско-Рязанский регион)
линия Рязань 1 - Кустаревка

Шилово - Москва

294 км

Шилово - Рязань

101 км

Ресурсная база

Климат

Умеренно-континентальный
средняя температура:
в январе -12°C,
в июле +19°C

Месторождения и проявления

Месторождения песка, глины, торфа
Общая площадь месторождений более
54,6 тыс.га

Электроэнергия

Трансформаторные подстанции-474 шт.

Водоснабжение

106-артесизанская скважина
Мощность-2 станции водоподготовки
2800 м3/сутки

Леса и Почвы

Хвойные, смешанные и широколиственные леса.
Почвы:
-дерново-подзолистые (53,2%) ;
-серые лесные (43,6%)

Земли

Общая площадь-237,6 тыс.га
Земли с/х назначения-131,2 тыс.га
Земли промышленности-2,4 тыс.га
Земли лесного фонда-86,5 тыс.га

Тарифы (население)

электроэнергия
5,07руб./кВтч.-село
7,24руб./кВтч.-город

Тарифы

вода и водоотведение
115,29 руб./м3 и 134,03 руб./м3 – город (р.п. Шилово и р.п. Лесной)
120,57 руб./м3 – село

Специализация района

Производство пищевых продуктов:



ООО «АСТОН Крахмало - Продукты»



Производство бумаги и картона:



ООО «Графика»

Производство резиновых и пластмассовых изделий:



ООО «Ока - пласт»



ООО «Стройполимер»

Обработка металлических изделий механическая:



ООО «Газтехпром»

Производство пишущих принадлежностей:



ООО «Карандашная фабрика «Красин»

Производства пара и горячей воды:



Шиловское МУПТЭС



Лесновское МУПЖКХ

Тренды развития



Туризм:

- промышленный
- спортивный
- организация туров к природным и культурно-историческим памятникам

Открытие нового бизнеса:

- создание тепличного хозяйства
- организация веревочного городка для детей
- создание предприятий общественного питания
- прокат спортивного инвентаря (велосипеды, ролики, самокаты, катамараны)
- открытие автомойки самообслуживания
- проведение речных прогулок

Знаковые события



ИСТОРИКО-ФОЛЬКЛОРНЫЙ ФЕСТИВАЛЬ
«СЛАВА ДОБРЫНИ»



ДЕНЬ МОЛОДЕЖИ: «НЕПТУН НА ДНЕ
МОЛОДЕЖИ»



ФЕСТИВАЛЬ «ДЕДОВ МОРОЗОВ И
СНЕГУРОЧЕК» ПРАЗДНИЧНОЕ ШЕСТВИЕ



НАРОДНОЕ ГУЛЯНИЕ «МАСЛЕНИЦА»

Достопримечательности

**МУК «МУЗЕЙНЫЙ
ИСТОРИКО- КУЛЬТУРНЫЙ
КОМПЛЕКС»**



**УСАДЕБНЫЙ КОМПЛЕКС
ЛУНИНЫХ**



ТАНЦУЮЩИЙ ЛЕС



**МЕМОРИАЛЬНЫЙ
КОМПЛЕКС АКАДЕМИКА
И.И. СРЕЗНЕВСКОГО**



Количество посетителей:

24 320чел. за 2025год

434 экскурсии

проведены за 2025год.



Социальная инфраструктура

ОБРАЗОВАНИЕ

5 учреждений
дошкольного
образования –
808 воспитанников

5 учреждений
дополнительного
образования –
2 506 воспитанников

11 учреждений общего
школьного
образования –
2 625 учащихся

1 учреждение
профессионального
образования
357 учащихся

ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

Поликлиника
на 830 посещений в
смену

Стационар
на 62 койки

24 Фельдшерско –
акушерских пункта

5 амбулаторно-
поликлинических
учреждения

СПОРТ

2 Физкультурно-
оздоровительных
комплекса

21 Спортзал

2 Бассейна

77 плоскостных
сооружений

2 Детско-юношеские
спортивные школы

КУЛЬТУРА И ИСКУССТВО

1 музей

204 исторических
памятника

33 библиотеки

29 Клубных
учреждений

4 туристических
маршрута

Объекты социальной инфраструктуры



МУК Шиловский районный
Дворец культуры



ГБУ РО Шиловский ММЦ



Шиловская общеобразовательная
школа №2



Межпоселенческая библиотека
им. Н.С. Гумилёва



Физкультурно-спортивный
комплекс Арена



Физкультурно-оздоровительный
комплекс открытого типа

Туристические маршруты

ОРГАНИЗОВАНЫ ТУРИСТИЧЕСКИЕ
ПЕШЕХОДНЫЕ И АВТОМОБИЛЬНЫЕ МАРШРУТЫ

① Маршрут №1 «Сердце
Рязанского края»



② Маршрут №2 «Путешествие в
Древнюю Артанию»



③ Маршрут №3 «Путешествие в
таинственный лес»



④ Маршрут №4 «Вода живая -
вода святая»



Инфраструктура туризма: места отдыха

Аэродром «Крутицы»



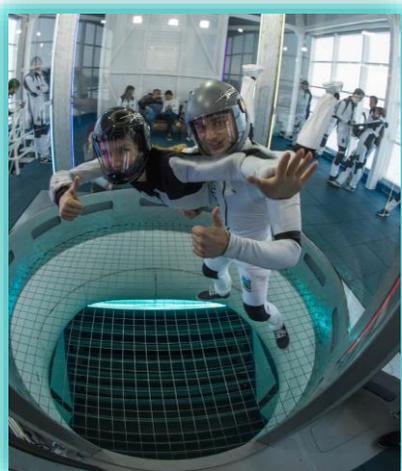
База отдыха «Хуторок
рыбака»



Туристическая база
«Лунинские просторы»



База отдыха «Терехово»



Количество размещенных лиц:

6 462 чел.

6 914чел.

2023 год

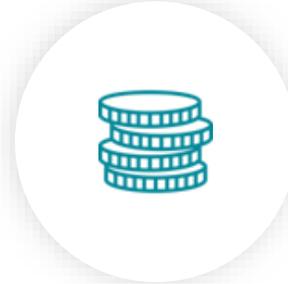
2024 год



Свободные инвестиционные площадки



ТОСЭР Лесной



827,4
млн рублей
объем инвестиций резидентов

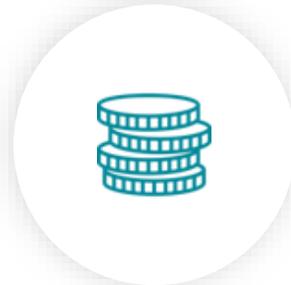


573
создано рабочих мест

Налоговые льготы для резидентов
ТОСЭР Лесной



Частный промышленный парк Карандаш



424

млн рублей
объем инвестиций
резидентов парка



258

создано рабочих
мест

**НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ
ПРОМЫШЛЕННОГО ПАРКА**





Аксенова Елена Васильевна

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ УПОЛНОМОЧЕННЫЙ

aksenovashilovo@yandex.ru

+7(951)107-22-85

