



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Шиловский муниципальный район Рязанской области

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ

Преимущества

РАЗВИТЫЙ СЕКТОР ОБРАБАТЫВАЮЩЕЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ

89,2% в общем объеме
отгруженной продукции в
2023 г.



ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ ОКРУГА

ж/д и автомобильный
транспорт



БЛИЗОСТЬ К АДМИНИСТРАТИВНОМУ ЦЕНТРУ

101 км по федеральной
автодороге М5 «Урал»



БОГАТОЕ ИСТОРИКО- КУЛЬТУРНОЕ НАСЛЕДИЕ



ТОСЭР «ЛЕСНОЙ»



ЧАСТНЫЙ ПРОМЫШЛЕННЫЙ ПАРК «КАРАНДАШ»

Специализация промпарка
- производство товаров
для школы и офиса

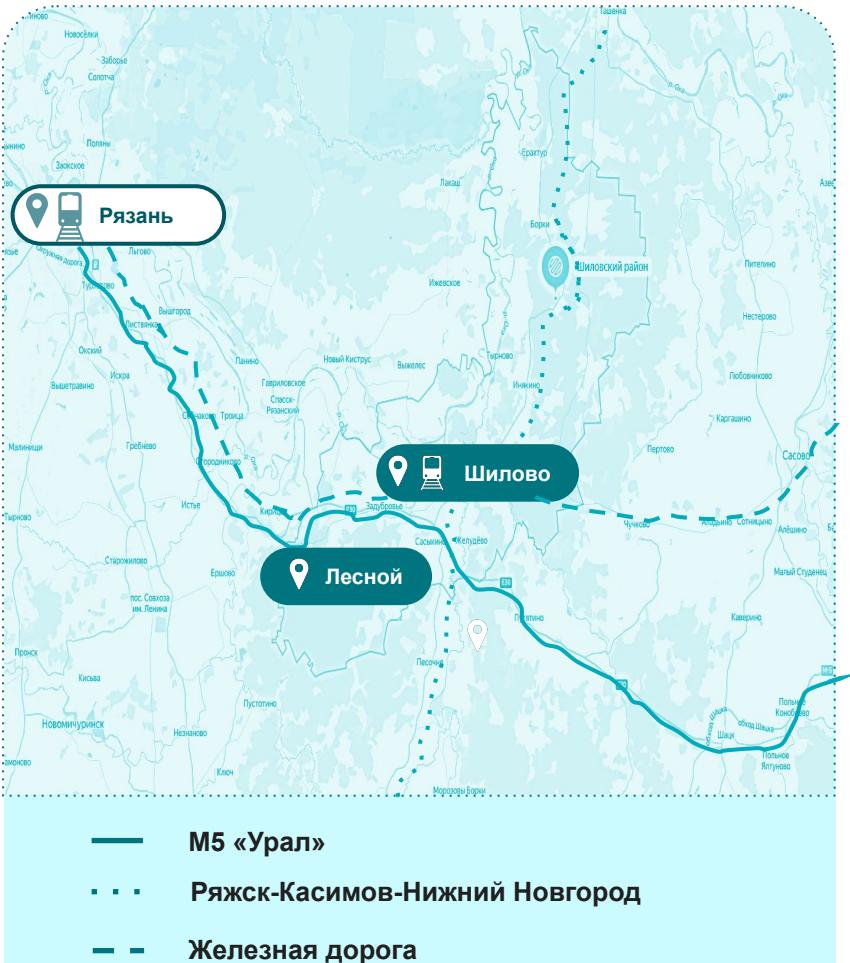


СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

17 greenfield'ов,
1 brownfield'a



Общая характеристика



2376,1 кв.км

площадь района

34 446 чел.

численность населения

108

населенных пунктов

18 646 чел.

трудоспособное население

Транспортная доступность

- федеральная автодорога М5 «Урал»

- автодорога регионального значения
Ряжск – Касимов – Нижний Новгород

Железная дорога

участок Московской железной дороги (Московско-Рязанский регион)
линия Рязань 1 - Кустаревка

Шилово - Москва

294 км

Шилово - Рязань

101 км

Ресурсная база

Климат

Умеренно-континентальный
средняя температура:
в январе -12°C,
в июле +19°C

Месторождения и проявления

Месторождения песка, глины, торфа
Общая площадь месторождений более 54,6 тыс.га

Электроэнергия

Трансформаторные подстанции-474 шт.

Водоснабжение

106-артезианская скважина
Мощность-2 станции водоподготовки
2800 м³/сутки

Леса и Почвы

Хвойные, смешанные и широколиственные леса.
Почвы: дерново-подзолистые (53,2%) и серые лесные (43,6%)

Земли

Общая площадь-237,6 тыс. га
Земли с/х назначения-131,2 тыс.га
Земли промышленности-2,4 тыс.га
Земли лесного фонда-86,5 тыс.га

Тарифы (население)

электроэнергия
4,43 руб./кВтч.-село
6,33 руб./кВтч.-город

Тарифы

вода и водоотведение
101,86 – 119,89 руб./м³ – город
103,52 руб./м³ – село

Специализация района

Производство пищевых продуктов:



ООО «АСТОН Крахмало - Продукты»



Производство бумаги и картона:



ООО «Графика»

Производство резиновых и пластмассовых изделий:



ООО «Ока - пласт»



ООО «Стройполимер»

Обработка металлических изделий механическая:



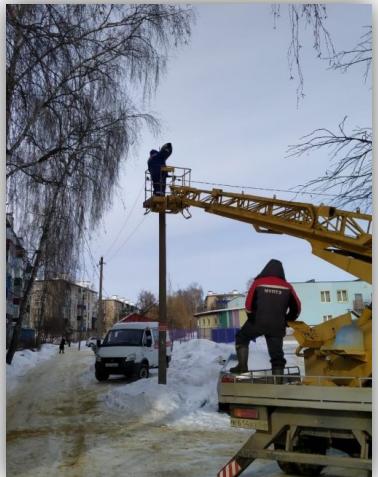
ООО «Газтехпром»

Производство пишущих принадлежностей:



ООО «Карандашная фабрика «Красин»

Производства пара и горячей воды:



Шиловское МУПТЭС

Лесновское МУПЖХ

Тренды развития



Туризм:

- промышленный
- спортивный
- организация туров к природным и культурно-историческим памятникам

Открытие нового бизнеса:

- создание тепличного хозяйства
- организация веревочного городка для детей
- создание предприятий общественного питания
- прокат спортивного инвентаря (велосипеды, ролики, самокаты, катамараны)
- открытие автомойки самообслуживания
- проведение речных прогулок

Знаковые события



ИСТОРИКО-ФОЛЬКЛОРНЫЙ ФЕСТИВАЛЬ
«СЛАВА ДОБРЫНИ»



ДЕНЬ МОЛОДЕЖИ: «НЕПТУН НА ДНЕ
МОЛОДЕЖИ»



ФЕСТИВАЛЬ «ДЕДОВ МОРОЗОВ И
СНЕГУРОЧЕК» ПРАЗДНИЧНОЕ ШЕСТВИЕ



НАРОДНОЕ ГУЛЯНИЕ «МАСЛЕНИЦА»

Достопримечательности

МУК «МУЗЕЙНЫЙ ИСТОРИКО- КУЛЬТУРНЫЙ КОМПЛЕКС»



УСАДЕБНЫЙ КОМПЛЕКС ЛУНИНЫХ



ТАНЦУЮЩИЙ ЛЕС



МЕМОРИАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС АКАДЕМИКА И. И. СРЕЗНЕВСКОГО



Количество посетителей:

22 100 чел. за 2023год

433 экскурсии

проведены за 2023год.



Социальная инфраструктура

ОБРАЗОВАНИЕ

5 учреждений дошкольного образования –
622 воспитанника

5 учреждений дополнительного образования –
1311 воспитанник

11 учреждений общего школьного образования –
2035 учащихся

1 учреждение профессионального образования
357 учащихся

ЗДРАВОХРАНЕНИЕ

Поликлиника на 830 посещений в смену

Стационар на 62 койки

10 Фельдшерско – акушерских пункта

4 амбулаторно-поликлинических учреждения

СПОРТ

2 Физкультурно-оздоровительных комплекса

21 Спортзал

2 Бассейна

77 плоскостных сооружений

2 Детско-юношеские спортивные школы

КУЛЬТУРА И ИСКУССТВО

1 музей

204 исторических памятника

33 библиотеки

29 Клубных учреждений

4 туристических маршрута

Объекты социальной инфраструктуры



МУК Шиловский районный
Дворец культуры



ГБУ РО Шиловский ММЦ



Шиловская общеобразовательная
школа №2



Межпоселенческая библиотека
им. Н.С. Гумилёва



Физкультурно-спортивный
комплекс Арена



Физкультурно-оздоровительный
комплекс открытого типа

Туристические маршруты

ОРГАНИЗОВАНЫ ТУРИСТИЧЕСКИЕ
ПЕШЕХОДНЫЕ И АВТОМОБИЛЬНЫЕ МАРШРУТЫ

- ① Маршрут №1 «Сердце Рязанского края»



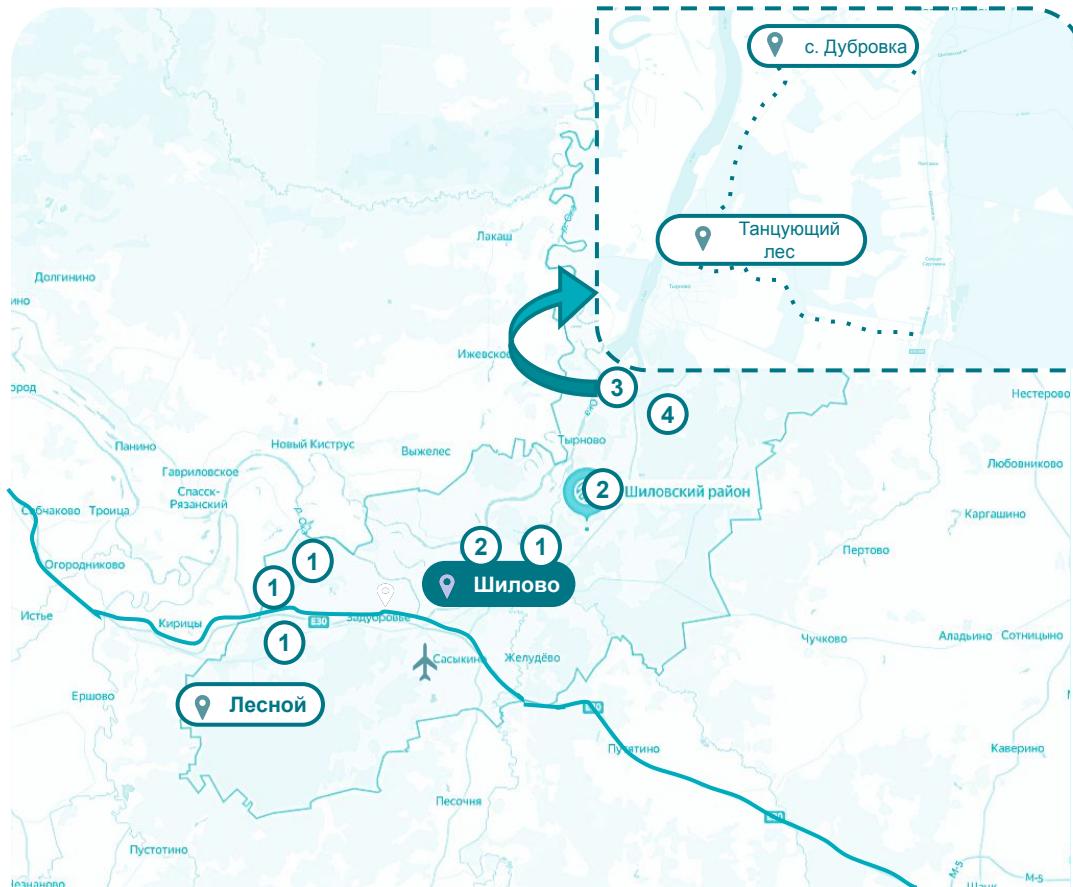
- ② Маршрут №2 «Путешествие в Древнюю Артанию»



- ③ Маршрут №3 «Путешествие в таинственный лес»



- ④ Маршрут №4 «Вода живая - вода святая»



Инфраструктура туризма: места отдыха

Аэродром «Крутицы»



База отдыха «Хуторок рыбака»



Туристическая база
«Лунинские просторы»



База отдыха «Терехово»



Количество размещенных лиц:

6 462 чел.

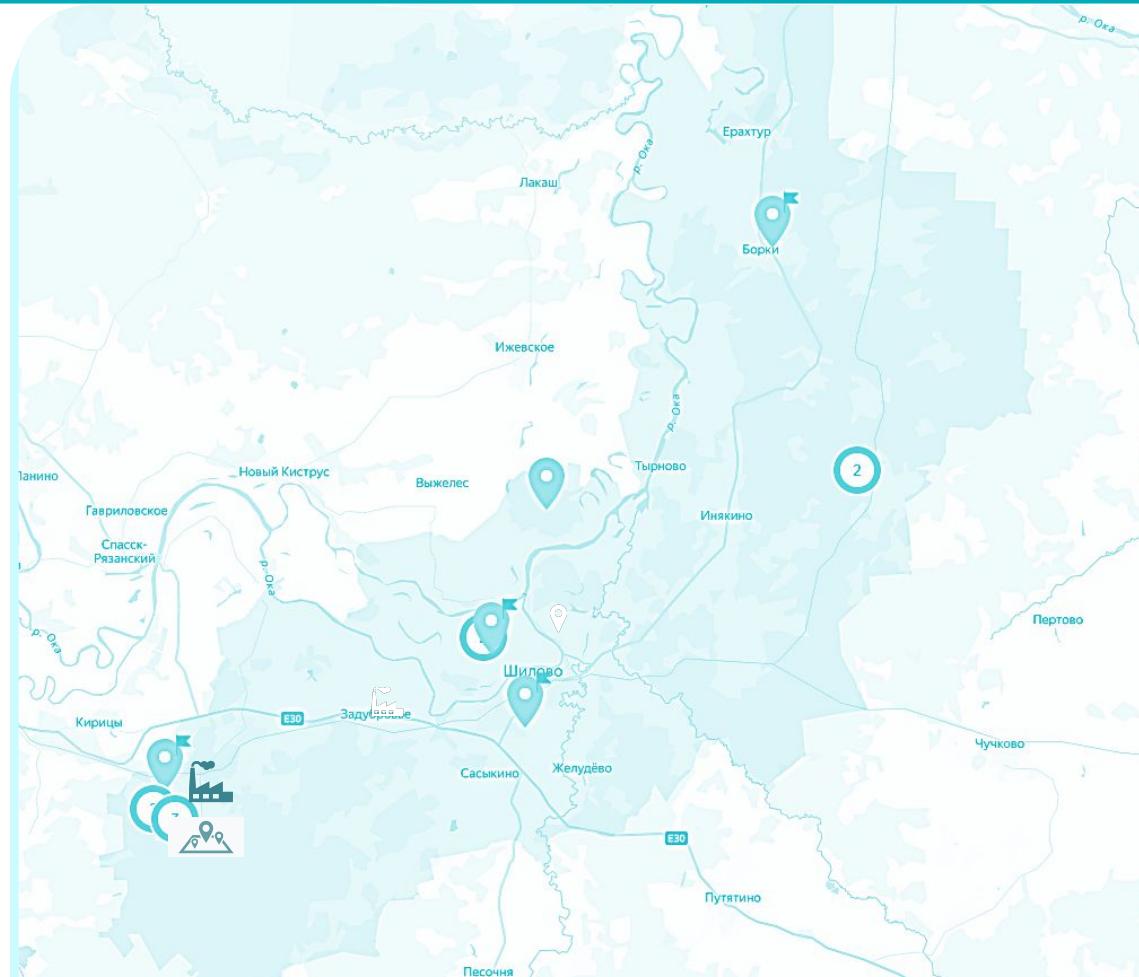
2023 год

6 914 чел.

2024 год



Свободные инвестиционные площадки



ТОСЭР Лесной



Промышленный парк

ТОСЭР Лесной



718,3
млн рублей
объем инвестиций резидентов



589
создано рабочих мест



Налоговые льготы для резидентов
ТОСЭР Лесной

Частный промышленный парк Карандаш



388

млн рублей
объем инвестиций
резидентов парка



270

создано рабочих
мест

**НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ
ПРОМЫШЛЕННОГО ПАРКА**





КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Аксенова Елена Васильевна

инвестиционный уполномоченный

aksenovashilovo@yandex.ru

+7(951)107-22-85

